



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ООО "Новгородсельстрой"
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
173001, Великий Новгород,
полное наименование организации – для юридических лиц,
ул. Стратилатовская, д.17
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.11.2015

№ 53-RU53301000- 47 -2015

I. Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Девятиэтажный жилой дом по ул. Хутынская в квартале 29, г. Великий Новгород

(наименование объекта (этапа)

1 позиция, 2 этап

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Хутынская, д. 29

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7302900:3426

строительный Великий Новгород, ул. Хутынская в квартале 29 города
адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU53301000-112, дата выдачи 22.10.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Великого Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	30051	30168
в том числе надземной части	куб. м	27611	27728
Общая площадь	кв. м	8883,2	9731,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5712,2	5773,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	шт.	4	4
Количество квартир / общая площадь, всего	шт. / кв. м	144/6737,9	144/6844,4
в том числе:			
1-комнатные	шт. / кв. м	81/3279,6	81/3331
2-комнатные	шт. / кв. м	54/3322,9	54/3369,2

3-комнатные	ШТ. / кв. м	9/761,8	9/789,8
4-комнатные	ШТ. / кв. м		
более чем 4-комнатные	ШТ. / кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7364,3	7487
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитные плиты, ж/б блоки	монолитные плиты, ж/б блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		унифлекс	унифлекс
Иные показатели: Общая площадь здания с учетом ранее принятого в эксплуатацию I этапа строительства	кв.м.		17549,5
Количество квартир с учетом ранее принятого в эксплуатацию I этапа строительства	шт.		257
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	0,0499	0,0499
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Rw	3,21	3,21
Заполнение световых проемов	Rf	0,61	0,61

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 09 октября 2015 г., кадастровым инженером Савчук Олесей Сергеевной, (ООО "Ю-Имидж", 173007, Великий Новгород, ул. Прусская, д. 15)
 № квалификационного аттестата - 53-13-182.

Зам. Главы администрации Великого
 Новгорода

(должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)

(подпись)

Светлов С.И.

(расшифровка подписи)



ноября

2015 г.